

Spazio per il protocollo

Marca da bollo  
€ 16.00

**Al Responsabile dell'Area Tecnica  
del Comune di Soleminis  
via Chiesa n.18  
09040 - Soleminis**

**OGGETTO: Domanda per ottenere il CERTIFICATO DI AGIBILITÀ**

\_\_I\_\_ sottoscritt \_\_\_\_\_ (C.F./P.IVA \_\_\_\_\_ )  
residente in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ N° \_\_\_\_  
in qualità di \_\_\_\_\_ dell'edificio ad uso \_\_\_\_\_ sito a  
Soleminis in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_ realizzato su area distinta al N.C.T. al F: \_\_\_\_\_, mapp.  
\_\_\_\_\_ e censito al N.C.E.U. al F: \_\_\_\_\_ mapp. \_\_\_\_\_ come da:

- Concessione Edilizia n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_;
- Variante in corso d'opera prot. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_;
- Concessione in sanatoria n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_;
- Autorizzazione n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_;
- Dichiarazione di Inizio Attività prot. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_;

La comunicazione di fine lavori dell'ultimo intervento effettuato è stata presentata in data \_\_\_\_\_  
Con protocollo n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

**CHIEDE IL RILASCIO DEL CERTIFICATO DI AGIBILITA'**

attestante la sussistenza delle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico degli edifici e degli impianti installati a seguito della realizzazione delle opere suddette. La richiesta è riferita:

- a tutte le opere** oggetto del titolo edilizio succitato;
- relativamente alle seguenti parti** del fabbricato:

.....  
.....  
.....


**a tal fine ALLEGA:**

- Autocertificazione sul possesso del titolo alla presentazione della domanda;
- Dichiarazione di ultimazione lavori sottoscritta dal titolare della Concessione e dal Direttore dei Lavori;
- Dichiarazione sottoscritta dal Proprietario e dal Direttore dei lavori attestante la conformità delle opere al progetto approvato, l'avvenuta prosciugatura dei muri e la salubrità degli ambienti comprensiva della dichiarazione di rispetto delle disposizioni vigenti in materia di eliminazione delle barriere architettoniche;
- Copia dell'avvenuta iscrizione in catasto del fabbricato in oggetto;
- Relativamente alle STRUTTURE PORTANTI:
  - Copia del certificato di collaudo statico delle opere in C.A. e/o a struttura metallica con l'attestazione dell'Ufficio del Genio Civile dell'avvenuto deposito (art. 7 e 8 della L.5/11/71 n. 1086;

**In assenza di strutture in c.a. o metalliche:**

- DICHIARAZIONE, in bollo, del Direttore dei lavori attestante l'esclusione di tali strutture, la specificazione delle strutture effettivamente attuate e l'attestazione della regolare esecuzione delle opere nonché la loro idoneità statica;
- CERTIFICATO DI COLLAUDO delle opere murarie, ai sensi del D.M. 20.11.87 e successive integrazioni
- Relativamente alla certificazione di PREVENZIONE INCENDI
  - Copia del Certificato di Prevenzione Incendi
  - Dichiarazione del direttore dei lavori attestante che l'edificio non è soggetto al rilascio del C.P.I.
- Dichiarazione di conformità di tutti gli impianti tecnici installati, in originale o dichiarazione di rispondenza, quando previsto, comprensiva degli allegati obbligatori (art.7 D.M. n. 37 / 2008)
- Certificazione, rilasciata da un tecnico competente in acustica ambientale, attestante la rispondenza dei requisiti acustici delle sorgenti sonore interne, dei requisiti acustici passivi dell'edificio e dei suoi componenti in opera, in relazione a quanto stabilito dal DPCM 05/12/1997;
- Dichiarazione asseverata dal direttore dei lavori attestante la conformità delle opere rispetto alla relazione tecnica di cui all'art. 28 della L.10/91 (art.8 comma 2 del D.lgs 192/2005)
- Attestato di prestazione energetica dell'edificio
- Ricevuta versamento postale della somma di € 5,16 sul c.c.p. 16431090, intestato al Comune di Soleminis (CA), per diritti di segreteria;
- N° 1 marca da bollo di € 16,00;
- Copia fotostatica del documento di identità del proprietario;
- Copia fotostatica del documento di identità del tecnico;

Chiede che **TUTTE LE COMUNICAZIONI** inerenti la presente pratica **SIANO INVIATE**

-  **al seguente indirizzo P.E.C. :** .....
- o in alternativa al seguente indirizzo** ..... **(preferibilmente email o fax)**

Data .....

IL RICHIEDENTE

.....

**ALLEGATO 1**

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'**

ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000  
(da compilarsi a cura del richiedente )

Il sottoscritto..... nato a.....

Il..... Codice Fiscale ..... residente a .....

via/loc. .... n .....

**DICHIARA**

In relazione a quanto sopra consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 e la decadenza dei benefici conseguenti:

a) di avere titolo a ottenere il certificato di agibilità in qualità di :

Titolare della Concessione Edilizia n° ..... del .....

Proprietario esclusivo

Comproprietario per la quota pari a ..... con: (dati anagrafici, residenza e codice fiscale)

.....  
.....  
.....

Usufruttuario

Altro .....

dell'immobile ad uso ..... sito a Soleminis

in via..... n. .... e censito in Catasto al Foglio .....

mapp. ....sub.....

b) che l'area o l'immobile, interessato dalle opere e interventi, rappresentato dagli elaborati grafici, è nella piena disponibilità del sottoscritto;

Allega copia del proprio documento di identità in corso di validità (obbligatorio)

Data .....

IL RICHIEDENTE

.....

I COMPROPRIETARI

.....

**ALLEGATO 2**

**DICHIARAZIONI DI CONFORMITÀ DELLE OPERE**  
ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000

I sottoscritti:

- \_\_\_\_\_ nat\_\_ a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_,  
CF \_\_\_\_\_ in qualità di \_\_\_\_\_ (proprietario o avente titolo)
  
- \_\_\_\_\_ nat\_\_ a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_,  
CF \_\_\_\_\_ in qualità di \_\_\_\_\_ Direttore dei Lavori / Tecnico incaricato iscritto  
all'albo / ordine \_\_\_\_\_ della prov di \_\_\_\_\_ al n \_\_\_\_\_,

In relazione alla richiesta di agibilità per l'immobile ad uso \_\_\_\_\_ sito a Soleminis in via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_, consapevoli delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni false ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n°445 del 28/12/2000, della decadenza dei benefici sulla base di dichiarazioni non veritiere di cui all'art. 75 del D.P.R. 445/2000, nonché di quanto previsto dall'art. 71 del D.P.R. n°445/2000 sul consenso prestato dal dichiarante con la presente, al controllo della corrispondenza al vero di quanto dichiarato

**DICHIARANO**

- Che le opere sono state eseguite in conformità al progetto approvato e che è stata verificata l'avvenuta prosciugatura dei muri e la salubrità degli ambienti;
- Che sono state rispettate le vigenti disposizioni in materia urbanistico-edilizia e igienico – sanitaria,;
- Che sono state rispettate le destinazioni d'uso previste dal progetto approvato;
- Che l'opera non presenta cause o fattori di insalubrità sia nei confronti degli utenti della stessa che dell'ambiente sia interno che esterno;
- Che sono state rispettate tutte le norme relative agli scarichi delle acque reflue;
- Che le opere sono conformi alla normativa vigente in materia di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche.
- Che le opere sono conformi alla relazione tecnica di cui all'art. 28 della L.10/91 (art.8 comma 2 del D.lgs 192/2005)
- Che l'immobile non è soggetto al rilascio del Certificato di prevenzione incendi

Si allegano copie fotostatiche dei documenti di identità in corso di validità dei dichiaranti

Data .....

IL RICHIEDENTE

.....

IL TECNICO

.....